Cassazione civile sez. trib., 07/08/2025, n. 22858

### **FATTI DI CAUSA**

- 1. La Commissione tributaria regionale della Campania (hinc: CTR), con la sentenza n. 2362/2019 depositata in data 15/03/2019, nellâ??ambito del giudizio di rinvio conseguito allâ??ordinanza di questa Corte n. 17505/2016, in parziale accoglimento dellâ??appello proposto contro la sentenza n. 571/2012 emessa dalla Commissione tributaria provinciale di Caserta, ha annullato il recupero a tassazione di Euro 43.130, confermando le altre riprese indicate nellâ??atto impositivo impugnato.
- 2. Il presente giudizio scaturisce da un avviso di accertamento relativo allâ??anno dâ??imposta 2007, con cui sono state realizzate quattro riprese per maggiori ricavi:
- a) Euro 43.130 quale differenza tra i ricavi dichiarati e quelli riferiti dai clienti;
- b) Euro 30,000 per acconti su vendite fatturati ai fini IVA, ma non tassati ai fini reddituali nellâ??anno accertato;
- c) Euro 170.500 di differenza tra ricavi non tassati â?? rilevati a seguito del confronto tra i corrispettivi dichiarati per talune vendite e i prezzi mediamente applicati sul mercato;
- d) Euro 2.348.013 di maggiori ricavi, accertati in via induttiva, per vendite di altri immobili determinati sulla base di un valore medio tra i valori OMI e quelli rilevati sul mercato per immobili similari.

#### 3. La CTR ha ritenuto che:

- a) lâ??accertamento dei maggiori ricavi per Euro 43.130 basato su indicazioni ricevute da sei clienti che avevano dichiarato il pagamento di un prezzo superiore a quello fatturato non poteva essere confermato, in quanto fondato esclusivamente sulle dichiarazioni di terzi;
- b) in merito allâ??accertamento di maggiori ricavi per acconti non fatturati pari a Euro 30.000 la società contribuente non ha provato che lâ??acconto ricevuto fosse compreso nella fatturazione;
- c) con riferimento ai maggiori ricavi accertati in via induttiva per Euro 2.348.013 la contestazione Ã" avvenuta sulla base dei valori medi OMI e quelli relativi a immobili similari. Si legge nella sentenza che: â??In particolare, risulta che, in sede di p.v.c. (vedi allegato a memoria del 29.10.2014 ricevuta S-29988/14) Ã" stata specificata lâ??origine di dati utilizzati per il raffronto che lâ??Ufficio ha ricavato dai contratti preliminari di compravendita e dalle indicazioni recuperate da agenzie immobiliari di rilievo nazionale (specificate nel p.v.c.) relativamente a

stime immobiliari ed a prezzi praticati nelle compravendite fra privati con riferimento ad immobili siti nella medesima via innanzi indicata. Viene anche precisato che oltre ad aver determinato un valore medio tra quelli indicativamente ricavabili dallâ??Osservatorio del Mercato Immobiliare (O.M.I.) e quelli rilevati nelle modalità sopra esposte, Ã" stato anche applicato una ulteriore riduzione in favore della Società facendo riferimento al prezzo del solo appartamento laddove la compravendita aveva riguardato appartamento e box auto oppure il prezzo rilevato per immobili di superfici maggiori utilizzato â?? in sede di accertamento -per quelli di superfici minoriâ?•.

La CTR ha, quindi, rilevato che il discostamento dai valori OMI Ã" stato usato solo come presunzione, per giungere â?? unitamente a ulteriori elementi indiziari gravi, precisi e concordanti â?? alla contestazione nei confronti della società contribuente. In relazione alla perizia di parte la CTR ha, poi, rilevato che il prezzo degli immobili Ã" determinato dal mercato e che la comparazione con i valori di mercato (sia quelli medi OMI, sia quelli ricavati dai siti di vendita) degli immobili posti in una medesima via di quelli oggetto di accertamento Ã" esente da vizi logici e ancorato a elementi di riscontro non superati dalla perizia di parte.

**4**. La CTR ha, poi, rilevato che la presenza di scritture formalmente regolari non esclude lâ??ammissibilità dellâ??accertamento ex art. 39, primo comma, lett. d), D.P.R. n. 600 del 1973 e lâ??indicazione del responsabile del procedimento negli atti dellâ??amministrazione finanziaria non Ã" richiesta dallâ??art. 7 legge n. 212 del 2000.

Ha poi evidenziato che le sanzioni applicate sono conformi alle disposizioni di legge e che le questioni non espressamente riproposte in sede di appello sono da intendersi come espressamente rinunciate.

- 5. Contro la sentenza della CTR la società contribuente ha proposto ricorso in cassazione con nove motivi.
- **6**. Lâ?? Agenzia delle Entrate ha resistito con controricorso.

# RAGIONI DELLA DECISIONE

- 1. Con il primo motivo di ricorso Ã" stata denunciata la violazione dellâ??art. 115 cod. proc. civ., in relazione allâ??art. 360, primo comma, n. 3, cod. proc. civ., evidenziando che la CTR ha deciso sulla base di prove non acquisite agli atti (PVC).
- **1.1**. La ricorrente rileva che il PVC del 02/02/2012, pur rappresentando lâ??unico mezzo di prova a supporto delle richieste fiscali, non Ã" stato prodotto in giudizio. Rileva che nella motivazione dellâ??avviso di accertamento sono riportate solamente le conclusioni del ragionamento sviluppato nel PVC, richiamando i contenuti di tale motivazione a pag. 9 ss. del ricorso in cassazione, con particolare riferimento al recupero di Euro 30,000 per acconti su vendite fatturati

ai fini IVA, ma non tassati ai fini reddituali nellâ??anno accertato (dove lâ??avviso riferisce che â??il controllo relativo agli acconti, non fatturati Ã" stato eseguito con lâ??acquisizione di documentazione riguardante acconti non fatturati e ricavi non dichiarati, riferiti ad atti traslativi non ancora ratificati. Ã? così emersa lâ??omessa contabilizzazione di ricavi per i seguenti importi: Euro 30.000,00 per lâ??anno 2007â?•) e per il recupero relativo alla differenza di ricavi non tassati per Euro 170.500 (per il quale si legge nellâ??avviso impugnato: â??per alcuni immobili ubicati nella città di C, in Via (Omissis), in Via (Omissis), e in Via (Omissis), confrontando i prezzi di vendita dichiarati con quelli mediamente praticati, accertando così maggiori ricavi evasi di Euro 170.500 per lâ??anno 2007â?•).

Ad avviso della ricorrente, in assenza della produzione del PVC, il giudice di rinvio avrebbe dovuto annullare tutti i recuperi, perché i fatti sottostanti non possono essere considerati provati.

**1.2**. In via preliminare, occorre rilevare che dalla motivazione della sentenza impugnata, come risulta anche dallâ??illustrazione del motivo di ricorso, risultano rigettate le censure svolte dal contribuente in relazione alla ripresa di Euro 30.000,00 relativa agli acconti non fatturati. Nondimeno, il dispositivo reca lâ??indicazione che, in parziale accoglimento del ricorso, Ã" annullato il recupero a tassazione di Euro 43.130,00 e di Euro 30.000.

Sul punto deve essere richiamato lâ??orientamento di questa Corte, secondo il quale in tema di giudicato lâ??esatto contenuto della sentenza va individuato non alla stregua del solo dispositivo, bensì integrando questo con la motivazione nella parte in cui la medesima riveli lâ??effettiva volontà del giudice. Ne consegue che va ritenuta prevalente la parte del provvedimento maggiormente attendibile e capace di fornire una giustificazione del â??dictumâ?• giudiziale (Cass., 21/08/2023, n. 24867).

Di conseguenza, Ã" da ritenere prevalente la parte della decisione che motiva in termini di rigetto le censure svolte dalla contribuente con riferimento alla ripresa di Euro 30.000,00, in questi termini dâ??altronde intesa dalla parte ricorrente, che, a pag. 6 del ricorso in cassazione, riferisce che la CTR ha disposto lâ??annullamento del solo recupero di Euro 43.130,00.

Deve, quindi, escludersi che la carenza di interesse di parte ricorrente possa essere ricondotta allâ??assenza di soccombenza con riferimento alla questione relativa alla ripresa di Euro 30.000,00.

**1.3**. Diversamente, la carenza di interesse della ricorrente emerge in relazione al contenuto del motivo di ricorso relativo agli acconti di Euro 30.000,00 dal momento che â?? impregiudicata la fondatezza della censura svolta in ordine criterio di competenza oggetto del secondo motivo di ricorso, v. infra, sub 2.3.- la ricorrente non ha espressamente negato di aver ricevuto tali acconti; anzi, riferisce che â??Come si legge nella motivazione dellâ??accertamento (riportata in notaâ?•), il recupero in esame Ã" riferito ai corrispettivi incassati dalla Ru. nel 2007 a titolo di acconto in

relazione a preliminare di vendita di immobile il cui atto di trasferimento non Ã" stato perfezionato nellâ??anno accertatoâ?• (punto 2.1. di pag. 13 del ricorso).

- **1.4**. Il primo motivo di ricorso  $\tilde{A}$ ", invece, da ritenere assorbito con riferimento alle censure svolte in merito alla ripresa di Euro 170.500 (relativa ai maggiori ricavi evasi), in conseguenza della fondatezza del terzo motivo di ricorso relativo alla medesima ripresa (v. infra, sub 3.).
- 2. Con il secondo motivo di ricorso â?? riguardante la ripresa relativa agli acconti di Euro 30.000 â?? la ricorrente ha denunciato che: â??la CTR nel pretendere la prova che lâ??acconto abbia questa natura con la dimostrazione del suo collegamento alla vendita cui fa riferimento viola il principio del riparto dellâ??onere della prova ex art. 2697, denunciato ai sensi dellâ??art. 360 n. 3 cpc, ed il principio di corrispondenza tra il chiesto e il pronunciato ex art. 112, denunciato ai sensi del 360, n. 4 cpc. Inoltre la decisione si pone in contrasto con lâ??art. 109, comma 2, del TUIR secondo cui i corrispettivi delle vendite immobiliari rilevano ai fini della determinazione del reddito nellâ??esercizio (di competenza) in cui si verifica lâ??effetto traslativo (violazione denunciata ai sensi dellâ??art. 360, n. 3 cpc)â?•.
- **2.1**. La ricorrente rileva che la contestazione interessata dal motivo riguarda i corrispettivi incassati dalla societ A nel 2007 a titolo di acconto in relazione al preliminare di vendita della??immobile il cui trasferimento non A stato perfezionato nella??anno interessato dalla??accertamento. La??Agenzia considera la??acconto come ricavo e pretende di tassarlo nel 2007, sebbene non fosse intervenuto la??atto di trasferimento.
- **2.2**. La CTR â?? nel riformare la decisione del giudice di prime cure che aveva ritenuto fondati i rilievi del contribuente in base a quanto previsto nellâ??art. 109, comma 2, lett. a), t.u.i.r. â?? ha rilevato come la società contribuente limitasse le proprie difese a una mera affermazione di principio senza dare la prova che lâ??acconto ricevuto Ã" compreso nella fatturazione relativa alla compravendita cui lo stesso si riferirebbe e ciò a tener conto dellâ??eccezione relativa al momento della rilevanza fiscale dellâ??introito.

In tal modo, ad avviso di parte ricorrente, la CTR ha violato le regole di ripartizione dellâ??onere della prova, che faceva carico allâ??amministrazione finanziaria, tanto più che la natura di acconto della somma incassata non Ã" controversa tra le parti. Sul punto la CTR Ã" incorsa anche nella violazione dellâ??art. 112 cod. proc. civ., pronunciandosi su una domanda diversa rispetto a quella avanzata: lâ??Agenzia ha, infatti chiesto di tassare come ricavo di competenza del 2007, quello che la stessa ha qualificato come acconto.

**2.3**. Il motivo Ã" fondato, in quanto i proventi derivanti dalla cessione degli immobili si intendono conseguiti alla data in cui lâ??alienante si spoglia della proprietà . Lâ??art. 109, comma 2, lett. a), t.u.i.r. prevede, infatti, che ai fini della determinazione dellâ??esercizio di competenza i corrispettivi delle cessioni di immobili si considerano conseguiti alla data di stipulazione dellâ??atto ovvero, se diversa e successiva, alla data in cui verifica lâ??effetto

traslativo o costitutivo della propriet $\tilde{A}$ . Nella specie la sentenza impugnata non ha tenuto conto, ai fini del principio di competenza, della previsione contenuta nella disposizione appena enunciata, con la conseguenza che il motivo di ricorso  $\tilde{A}$ " da ritenere fondato.

- **3**. Con il terzo motivo di ricorso la sentenza Ã" stata censurata nella parte in cui conferma il recupero di Euro 170.500 â?? a seguito del confronto tra corrispettivi dichiarati per alcune vendite e prezzi di mercato â?? ed Ã" stata denunciata la violazione degli artt. 132 cod. proc. civ. e 36 D.Lgs. n. 546 del 1992, in relazione allâ??art. 360, primo comma, n. 4, cod. proc. civ.
- **3.1**. Il motivo di ricorso riguarda la differenza di ricavi di Euro 170.500, rilevati a seguito del confronto tra corrispettivi dichiarati per talune vendite e prezzi mediamente applicati sul mercato. Nella motivazione della sentenza impugnata non câ??Ã" una sola parola dedicata a tale ripresa.
- **3.2**. Il motivo Ã" fondato. Come rilevato dalla parte ricorrente, sebbene il dispositivo annulli la ripresa di Euro 43.130,00, confermando per il resto lâ??accertamento impugnato (dovendosi ritenere come errore materiale il riferimento alla ripresa di Euro 30.000, v. supra, sub 1.2.), nessuna argomentazione viene spesa in ordine alla ripresa di Euro 170.500,00 relativa alla differenza dei ricavi non tassati.
- **4**. Il quarto motivo di ricorso  $\tilde{A}$ " stato  $\cos \tilde{A} \neg$  intitolato:  $\hat{a}$ ??La CTR nel valutare lo stralcio del PVC allegato dalla contribuente  $\tilde{A}$ " incorsa in un travisamento processuale. Essa ha ritenuto il recupero relativo ai maggior ricavi di Euro. 2.348.013 fosse fondato su elementi riportati nel PVC, invece non presenti. Travisamento delle prove e fatti processuali con conseguente violazione dell $\hat{a}$ ??art. 116 cpc, denunciata ai sensi dell $\hat{a}$ ??art. 360, c.1, n. 4, cpc $\hat{a}$ ?•.
- **4.1**. La ricorrente rileva che la ripresa per maggiori ricavi di Euro 2.348.013 Ã" stata fatta sulla base del confronto tra i prezzi di vendita dichiarati e quelli ottenuti sulla base della media tra valori OMI e valori rilevati per la vendita di immobili similari. Questi ultimi, tuttavia, non sono i prezzi rilevati dagli atti di trasferimento, ma sono i prezzi proposti per la vendita richiesti dai proprietari degli immobili e indicati dalle agenzie immobiliari allâ??atto del conferimento dellâ??incarico per la vendita.

La contribuente ha, quindi, impugnato lâ??accertamento censurando lâ??utilizzabilità dei dati OMI e di quelli rilevati per immobili similari non significativi, perché influenzati soggettivamente dalla richiesta del venditore. La CTP aveva accolto il ricorso, annullando il recupero de quo. Lâ??Agenzia delle Entrate aveva proposto appello cui aveva resistito la società contribuente, che nel giudizio di rinvio aveva eccepito come il raffronto dei prezzi di vendita dichiarati dalla contribuente stessa con quelli indicati dalle agenzie immobiliari per immobili simili non evidenziasse il criterio adottato per la comparazione. La sentenza della CTR (per i cui contenuti v. supra, nella parte espositiva sub 3., al punto c) â?? nel ritenere che costituissero elementi gravi, precisi e concordanti, unitamente ai valori medi OMI, lâ??esistenza di contratti preliminari, le indicazioni recuperate da agenzie immobiliari relative a stime

immobiliari e i prezzi praticati nelle compravendite â?? ha travisato il contenuto dello stralcio del PVC, perché nello stesso non sono riportati gli elementi considerati. Riporta, quindi, a pag. 22 ss. del ricorso in cassazione, lo stralcio del PVC, per rilevare che dalla sua lettura emerge che i verbalizzanti non fanno riferimento a contratti preliminari, le indicazioni delle agenzie immobiliari non sono relative a stime immobiliari, i prezzi considerati e riferiti a immobili siti nella medesima strada sono il corrispettivo richiesto dai venditori (senza indicazione se lâ??immobile sia stato venduto per tale importo), i prezzi di compravendita sono indicati solo per due immobili.

# **4.2**. Il motivo $\tilde{A}$ inammissibile.

Secondo le Sezioni Unite di questa Corte, infatti, il travisamento del contenuto oggettivo della prova â?? che ricorre in caso di svista concernente il fatto probatorio in sé e non di verifica logica della riconducibilitA della??informazione probatoria al fatto probatorio a?? trova il suo istituzionale rimedio nellâ??impugnazione per revocazione per errore di fatto, laddove ricorrano i presupposti richiesti dallâ??art. 395, n. 4, cod. proc. civ., mentre â?? se il fatto probatorio ha costituito un punto controverso sul quale la sentenza ebbe a pronunciare e, cioÂ", se il travisamento rifletta la lettura del fatto probatorio prospettata da una delle parti â?? il vizio va fatto valere ai sensi dellâ??art. 360, n. 4, o n. 5, c.p.c., a seconda che si tratti di fatto processuale o sostanziale (Cass., Sez. U, 05/03/2024, n. 5792). Altrimenti, hanno sottolineato le Sezioni Unite (con riguardo allâ??art. 115 c.p.c., ma analogo ragionamento vale in relazione allâ??art. 116 c.p.c., il riferimento al quale Ã" speso nellâ??odierno giudizio), â??il giudizio di cassazione obbiettivamente scivolerebbe verso un terzo grado destinato a svolgersi non sulla decisione impugnata, ma sullâ??intero compendio delle â??carteâ?• processuali, sicché la latitudine del giudizio di legittimitA neppure ripristinerebbe lâ??assetto ante riforma del 2012, ma lo espanderebbe assai di piÃ1, consentendo appunto lâ??ingresso a censure concernenti il menzionato vizio extratestualeâ?•.

5. Il quinto motivo di ricorso Ã" stato così intitolato: â??gli elementi che secondo la CTR dovrebbero corroborare i valori OMI non sono dotati delle caratteristiche di gravitÃ, precisione e concordanza. Il recupero dei maggiori ricavi di Euro. 2.348.013 Ã" illegittimo perché risulta fondato solo sui valori OMI.

Violazione art. 39 D.P.R. 600/1973 in relazione allâ??art. 360, comma 1, n. 3 cpcâ?•.

**5.1**. Nellâ??illustrazione di tale motivo di ricorso la ricorrente richiama i contenuti del quarto motivo di ricorso, proponendo il seguente ragionamento: secondo la CTR gli elementi che corroborano i valori OMI sono i contratti preliminari, le indicazioni recuperate da agenzie immobiliari relative a stime immobiliari e i prezzi praticati nelle compravendite similari. Di conseguenza, una volta dimostrato che tali elementi non sono presenti nel PVC e che i dati indicati dalle agenzie immobiliari non sono altro che i prezzi indicati dai venditori vengono meno

gli indizi gravi, precisi e concordanti necessari per legittimare lâ??uso dei valori OMI.

- **5.2**. Il motivo di ricorso  $\tilde{A}$ " inammissibile (non solo perch $\tilde{A}$ © ricollegato, in parte, al quarto motivo di ricorso ritenuto, a sua volta inammissibile, ma anche) perch $\tilde{A}$ © i suoi contenuti involgono valutazioni di merito sottratte al sindacato di legittimit $\tilde{A}$  di questa Corte.  $\tilde{A}$ ? stato, infatti, precisato che  $\tilde{A}$ " inammissibile il ricorso per cassazione che, sotto l $\tilde{a}$ ??apparente deduzione del vizio di violazione o falsa applicazione di legge, di mancanza assoluta di motivazione e di omesso esame circa un fatto decisivo per il giudizio miri, in realt $\tilde{A}$ , ad una rivalutazione dei fatti storici operata dal giudice di merito (Cass., Sez. U, 27/12/2019, n. 34476).
- **6**. Il sesto motivo di ricorso  $\tilde{A}$ " stato  $\cos \tilde{A} \neg$  intitolato:  $\hat{a}$ ??La CTR nel valutare la perizia di parte  $\tilde{A}$ " incorsa in un travisamento, perch $\tilde{A}$ © ha ritenuto che essa non considerasse gli elementi da essa reputati rilevanti per la determinazione del prezzo di mercato, quali la posizione e la divisione degli interni. Travisamento delle prove e fatti processuali con conseguente violazione dell $\hat{a}$ ??art. 116 cpc, denunciata ai sensi dell $\hat{a}$ ??art. 360, c. 1, n. 4 c.p.c.
- **6.1**. Con tale motivo di ricorso la sentenza impugnata viene censurata nella parte in cui ha ritenuto che la controprova fornita dalla contribuente non fosse sufficiente a vincere quella di natura presuntiva allegata dallâ??amministrazione finanziaria. Richiama, quindi, a pag. 28 ss. del ricorso in cassazione i contenuti della perizia di parte, per poi concludere che: â??Ã" chiaro che il perito di parte abbia considerato come rilevanti per la determinazione del prezzo di mercato quelle stesse caratteristiche apprezzate dalla CTR. I giudici regionali, nel valutare la perizia, sono incorsi in un grave travisamento di un mezzo di prova, in violazione dellâ??art. 116 cpcâ?•.
- **6.2**. Il motivo  $\tilde{A}$ " inammissibile, in quanto il travisamento evocato dalla parte ricorrente riguarda il fatto probatorio in s $\tilde{A}$ © e non di verifica logica della riconducibilit $\tilde{A}$  della??informazione probatoria al fatto probatorio (si richiamano le osservazioni sub 4.2. tratte da Cass., Sez. U, 05/03/2024, n. 5792, cit.).
- 7. Il settimo motivo di ricorso Ã" stato così intitolato: â??La CTR ha omesso di pronunciare in ordine al difetto di motivazione dellâ??accertamento per recepimento acritico delle conclusioni del PVC. Violazione art. 112 cpc in relazione allâ??art. 360, comma 1, n. 4 cpc. Nel caso si ritenga che la CTR abbia rigettato implicitamente la domanda, si denuncia la violazione dellâ??art. 43 D.P.R. 600/73, ai sensi dellâ??art. 360 n. 3 cpcâ?•.
- **7.1**. La ricorrente rileva di aver censurato lâ??operato dellâ??ufficio per essersi limitato a recepire, in modo acritico, le risultanze del PVC, abdicando alla sua funzione di organo accertatore. La CTR aveva rigettato tale motivo di ricorso, affermando che: â??Lâ??Ufficio, dopo aver esaminato il processo verbale di constatazione della Guardia di Finanza, lâ??ha condiviso e, successivamente, ha emesso lâ??avviso di accertamento.â?• La ricorrente rileva di aver proposto appello incidentale, denunciando la nullità della rettifica per assoluta carenza di motivazione. La CTR ha, tuttavia, omesso di pronunciare sul punto.

- **7.2**. La parte ricorrente ha poi precisato che, per lâ??ipotesi in cui si dovesse ravvisare lâ??esistenza di una pronuncia implicita di rigetto, la richiesta di riforma della decisione Ã" avanzata per la violazione dellâ??art. 43 D.P.R. n. 600 del 1973.
- **7.3**. Il motivo Ã" infondato, nella parte articolata in thesi, in quanto deve ritenersi che la CTR abbia ritenuto correttamente motivato lâ??avviso di accertamento. Questa Corte (Cass., 14/01/2020, n. 435) ha, infatti, precisato che costituisce violazione della corrispondenza tra il chiesto ed il pronunciato, e configura il vizio di cui allâ??art. 112 cod. proc. civ., lâ??omesso esame di specifiche richieste o eccezioni fatte valere dalla parte e rilevanti ai fini della definizione del giudizio, che va fatto valere ai sensi dellâ??art. 360, primo comma, n. 4 cod. proc. civ. (Cass. 27/10/2014, n. 22759; Cass. 16/03/2017, n. 6835). In particolare, il vizio di omessa pronuncia ricorre quando vi sia omissione di qualsiasi decisione su un capo della domanda, intendendosi per capo di domanda ogni richiesta delle parti che abbia un contenuto concreto formulato in conclusione specifica, sulla quale deve essere emessa pronuncia di accoglimento o di rigetto (Cass. 30/10/2018, n. 27566; Cass., 27/11/2017, n. 28308).

Il motivo Ã" infondato anche in relazione alla censura prospettata in relazione allâ??art. 42 D.P.R. n. 600 del 1973 â?? essendo da riqualificare il richiamo normativo, anche alla luce del rinvio ai contenuti dellâ??atto introduttivo riportato sub nota 16 della pag. 30 del ricorso in cassazione â?? dal momento che, anche recentemente, questa Corte ha affermato che, in tema di avviso di accertamento, la motivazione per relationem, con rinvio alle conclusioni contenute nel verbale redatto dalla Guardia di Finanza dellâ??esercizio dei poteri di polizia tributaria, non Ã" illegittima, per mancanza di autonoma valutazione da parte dellâ??Ufficio degli elementi da quella acquisiti, significando semplicemente che lâ??Ufficio stesso, condividendone le conclusioni, ha inteso realizzare una economia di scrittura che, avuto riguardo alla circostanza che si tratta di elementi già noti al contribuente, non arreca alcun pregiudizio al corretto svolgimento del contraddittorio (Cass., 12/02/2025, n. 3610).

- **8**. Lâ??ottavo motivo di ricorso Ã" così intitolato: â??La CTR ha omesso di pronunciare in ordine alla violazione dellâ??art. 53 Cost. per essere stato accertato un reddito non rappresentativo della reale capacità contributiva della società Ru.. Violazione art. 112 cpc in relazione allâ??art. 360, comma 1, n. 4, cpcâ?•.
- **8.1**. La ricorrente rileva â?? con riferimento allâ??accertamento dei maggiori ricavi in rettifica â?? che la CTP, accogliendo il ricorso del contribuente aveva ritenuto assorbita tale eccezione oggetto di appello incidentale e riproposto nel giudizio in riassunzione. La CTR ha omesso di pronunciarsi sul punto, incorrendo nel vizio denunciabile ex art. 360, primo comma, n. 4, cod. proc. civ.
- **8.2**. Il motivo di ricorso deve considerarsi assorbito in ragione dellâ??accoglimento del secondo e del terzo motivo di ricorso.

- **9**. Il nono motivo di ricorso Ã" stato così intitolato: â??La sentenza nella parte in cui conferma la legittimità delle sanzioni Ã" nulla perché presenta una motivazione apparente e dunque inesistente. Violazione dellâ??art. 132 cpc e 36 D.Lgs. 546/1992 ai sensi dellâ??art. 360, n. 4 cpcâ?•.
- **9.1**. La contribuente rileva di aver denunciato lâ??illegittimità della sanzione in ordine al rilievo confermato in primo grado di Euro 43.130. La CTR ha così deciso sul motivo di impugnazione: â??Quanto, infine, alle sanzioni irrogate, le stesse sono conformi alle specifiche disposizioni normative richiamate dallâ??Accertatoreâ?•.
- **9.2**. Il motivo â?? nonostante la carenza di specificità in relazione allâ??omessa indicazione delle censure proposte contro le sanzioni relative alla ripresa di Euro 43.130, sia in primo grado che in appello â?? Ã" da ritenere assorbito, in conseguenza dellâ??accoglimento del secondo e del terzo motivo di ricorso, essendo rimessa, comunque, al giudice del rinvio, la verifica circa le sanzioni applicate, una volta accertato lâ??an e il quantum della pretesa impositiva, alla luce di quanto precisato da questa Corte in relazione ai motivi di ricorso accolti.
- 10. In conclusione, devono essere accolti il secondo e il terzo motivo di ricorso, con il conseguente assorbimento della??ottavo e del nono motivo, mentre devono essere rigettati gli altri motivi di ricorso.
- **11**. La sentenza impugnata deve essere, pertanto, cassata con rinvio alla Corte di giustizia tributaria di secondo grado della Campania che, in diversa composizione, deciderà anche sulle spese del presente giudizio.

# P.Q.M.

accoglie il secondo e il terzo motivo di ricorso, con il conseguente assorbimento della??ottavo e del nono motivo e rigetta gli altri motivi di ricorso;

cassa la sentenza impugnata in relazione ai motivi accolti, con rinvio alla Corte di giustizia tributaria di secondo grado della Campania che, in diversa composizione, deciderà anche sulle spese del presente giudizio.

Così deciso in Roma, il 12 giugno 2025.

Depositato in Cancelleria il 7 agosto 2025.

# Campi meta

Giurispedia.it

Giurispedia.it

Massima: In sede di giudizio di legittimit $\tilde{A}$ , sono inammissibili le censure che, sotto l'apparente veste di violazione di legge o vizio di motivazione, mirino in realt $\tilde{A}$  a sindacare il travisamento del contenuto oggettivo della prova o a ottenere una rivalutazione dei fatti storici gi $\tilde{A}$  accertati dal giudice di merito, in quanto tali questioni attengono al fatto probatorio in s $\tilde{A}$ © e trovano rimedio in specifici istituti processuali quali la revocazione per errore di fatto. Supporto Alla Lettura:

#### RICORSO PER CASSAZIONE

Il ricorso per cassazione (artt. 360 e ss. c.p.c.) Ã" un mezzo di impugnazione ordinario che consente di impugnare le sentenze pronunciate in unico grado o in grado dâ??appello, ma solo per errori di diritto, non essendo possibile dinanzi alla Suprema Corte valutare nuovamente il merito della controversia come in appello. Di solito Ã" ammessa solo la fase rescindente in quanto il giudizio verte sullâ??accertamento del vizio e sulla sua eventuale cassazione, il giudizio rescissorio spetta al giudice di rinvio. Solo nel caso in cui non dovessero risultare necessari ulteriori accertamenti in cassazione, avvengono entrambi i giudizi. La sua proposizione avviene nel termine (perentorio) di 60 giorni (c.d. termine breve), Ã" previsto un ulteriore termine (c.d. lungo) che scade 6 mesi dopo la pubblicazione della sentenza. Per quanto riguarda i motivi di ricorso lâ??art. 360 c.p.c dispone che le sentenze possono essere impugnate:

- per motivi attinenti alla giurisdizione,
- per violazione delle *norme sulla competenz*a, quando non Ã" prescritto il regolamento di competenza;
- per *violazione o falsa applicazione di norme di diritto* e dei contratti e accordi collettivi nazionali di lavoro;
- ullet per  $nullit ilde{A}$  della sentenza o del procedimento;
- per *omesso esame circa un fatto decisivo* per il giudizio che Ã" stato oggetto di discussione tra le parti.

Inoltre può essere impugnata con ricorso per cassazione una sentenza appellabile del tribunale se le parti sono dâ??accordo per omettere lâ??appello (art. 360, c. 1, n. 3, c.p.c.), mentre non sono immediatamente impugnabili per cassazione le sentenze che decidono di questioni insorte senza definire, neppure parzialmente, il giudizio, in questo caso il ricorso può essere proposto senza necessità di riserva quando sia impugnata la sentenza che definisce, anche parzialmente il giudizio. Il ricorso per cassazione Ã" inammissibile (art. 360 bis c.p.c) quando il provvedimento impugnato ha deciso le questioni di diritto in modo conforme alla giurisprudenza della Corte e lâ??esame dei motivi non offre elementi per confermare o mutare lâ??orientamento della stessa, oppure quando Ã" manifestamente infondata la censura relativa alla violazione dei principi regolatori del giusto processo. A pena di inammissibilità sono previsiti determinati requisiti di forma:

- la sottoscrizione da parte di un avvocato iscritto in apposito albo e munito di procura speciale;
- lâ??indicazione delle parti;
- lâ??illustrazione sommaria dei fatti di causa;
  - lâ??indicazione della procura se gonterita con attoeseparato e dellà??eventuale decreto di ammissione al gratuito patrocinio;

Giurispedia.it